



Woonplezier

Zo blijft uw huis uw thuis



Blijven wonen in uw eigen woonomgeving? Maak uw woning klaar voor de toekomst!

Vroeg of laat komt er waarschijnlijk een dag waarop u tot de conclusie komt dat uw huidige woonsituatie niet langer volstaat. De trap lijkt steeds steiler te worden, de voordeurbel beantwoorden wordt een hele opgave, en in de badkamer zoekt u steeds vaker steun aan de wastafel of douchestang.

De vraag dient zich aan: pas ik de huidige woning aan of ga ik verhuizen?

Als u graag in uw vertrouwde woonomgeving wilt blijven wonen dan is het aanpassen van uw woning waarschijnlijk een prima optie.

Er is vaak meer mogelijk dan u denkt om uw huidige woning comfortabeler en veiliger maken.

Deze folder geeft een overzicht van maatregelen en slimme technologie waaraan u dan kunt denken.

Woningtest

Bent u benieuwd hoe levensloopbestendig uw woning is? Doe dan de huistest op www.huistest.nl.

Hier test u uw woning op comfort, veiligheid en toegankelijkheid. U kunt deze test digitaal invullen. Naar aanleiding hiervan krijgt u een advies op maat.

Links naar handige websites:

www.keuzehuis.nl

www.wonenopleeftijd.nl

www.thuiscomfort.nl

www.politiekeurmerk.nl

www.brandweer.nl/brandveiligheid

www.langerthuisineigenhuis.com



Grotere aanpassingen aan uw woning

Naast kleine aanpassingen kunt u ook denken aan iets grotere ingrepen in uw woning. Bijvoorbeeld het realiseren van een slaap- en/of badkamer op de begane grond, of het vergroten van woonkamer en keuken.

Hieronder geven wij een aantal aandachtspunten voor een (kleine of grotere) verbouwing.

De toegankelijkheid van de woning vergroten (buitenshuis)

Denk hierbij aan een obstakelvrije toegang met zo nodig een hellingbaan, een stroeve bestrating en het plaatsen van voldoende buitenverlichting.



Het vergroten van de toegankelijkheid in de woning

Eenvoudige manieren voor het vergroten van de toegankelijkheid zijn het verwijderen van drempels, het verbreden van deuren en het vergroten van toilet of badkamer. Indien u bij een verbouwing met een architect aan de slag gaat, vraag hem dan om rekening te houden met de regels van aanpasbaar bouwen. Die regels zijn indelingsvoorstellen waarbij rekening wordt gehouden met de benodigde ruimte voor bijvoorbeeld een rolstoel of rollator.

Het aanpassen van uw trap

Indien u een woning heeft met een verdieping, zijn er mogelijkheden om de trap beter begaanbaar te maken. Bijvoorbeeld een stroever loopvlak, het plaatsen van een dubbele trapleuning of het plaatsen van een traplift.



Het maken van een slaap- en badkamer op de begane grond

Indien u een slaap- en badkamer op de begane grond nog een stap te ver vindt, kunt u wel overwegen nu alvast het leidingwerk aan te leggen voor een mogelijk toekomstige badkamer.



Het verbeteren van de brandveiligheid van uw woning

Denk hierbij aan (geschakelde) rookmelders en een koolmonoxidemelder. Ook is het verstandig de vluchtroute bij brand eens te bekijken.



Wat is nog meer handig om te weten?

Vergunning

Indien u verbouwplannen heeft kan het zijn dat hiervoor een omgevingsvergunning noodzakelijk is. U kunt dit bespreken met uw architect, of voor informatie een afspraak maken met het Omgevingsloket van de gemeente Heeze-Leende.

Mantelzorgwoning

Op het moment dat de hulpbehoevendheid zo groot wordt dat mantelzorg noodzakelijk is, bestaat er de mogelijkheid tot het realiseren van een mantelzorgwoning. Hoewel het realiseren van een mantelzorgwoning in sommige gevallen vergunningsvrij is, is het wel aan regels gebonden. Om te kijken of een mantelzorgwoning voor u tot de mogelijkheden behoort, verwijzen wij u graag naar het Omgevingsloket van de gemeente Heeze-Leende.

Geldzaken

Het preventief aanpassen van een woning en de kosten die hiermee gepaard gaan zijn in eerste instantie uw eigen verantwoordelijkheid. Het grootste voordeel van het preventief aanpassen van de woning ligt namelijk uzelf. U ervaart direct het gemak en comfort! Op het moment dat u vanwege een ziekte of beperking moeite krijgt met het gebruik van uw woning, kunt u zich wenden tot het Sociaal Team van onze gemeente. Hier krijgt u informatie over de werkwijze van de gemeente op het gebied van woningaanpassingen, het beleid van verhuizen, de financiële gevolgen van woningaanpassingen en de procedure.

Contact

Wilt u meer informatie? Neem contact op met het Klantcontactcentrum. Indien nodig, wordt u doorverwezen naar de juiste contactpersoon.

- Telefoonnummer: (040) 2241400
- E-mail: postbus@heeze-leende.nl

Website: www.heeze-leende.nl

Kleine veranderingen, groot resultaat

Met een klein budget en zonder verbouwing is het al mogelijk om verbeteringen in uw woning aan te brengen. Hieronder vindt u een opsomming van een aantal mogelijke maatregelen.

- Plaatsen van antislipmateriaal om uitglijden te voorkomen
- Verhogen van apparatuur en meubels zodat u minder vaak hoeft te bukken
- Goede verlichting in uw woning
- Plaatsen van houvast bij opstapjes in uw woning
- Plaatsen van verlichting bij het voordeurslot en het omruilen van slot en deurknop
- Plaatsen van een telefoon in uw slaapkamer
- Plaatsen van hulpvoorzieningen in uw badkamer en toilet zoals bijvoorbeeld wandbeugels, een kruk of douchestoel, thermostaatkranen, etc.
- Installeren van domotica. Dit zijn elektronische toepassingen in de woning om functies te besturen (verwarmen, ventileren, verlichten) en diensten uit de woonomgeving te gebruiken (alarmeren, telefoneren, televisie kijken, etc.). Enkele voorbeelden van domotica zijn: automatische verlichting, een digitaal deurspionnetje, een personenalarm, een automatische gasafsluiter.





gemeente
HEEZE-LEENDE

November 2016

Aan deze folder kunnen geen rechten worden ontleend.